



tel.: 465 393 440
mob.: 739 630 511
e-mail: obec@hornicermna.cz
DS: y6ebmyv

OBEC HORNÍ ČERMNÁ

okres Ústí nad Orlicí
PSČ 561 56

www.hornicermna.cz

Váš dopis s čj.:
Ze dne:

Vyřizuje: Bc. Lukáš Lešíkar
Telefon: 739 630 511
E-mail: starosta@hornicermna.cz
Datová schránka: y6ebmyv

Počet listů dokumentu: 2
Počet listů příloh: 1
Číslo jednací: OÚHČ/0401/2023
Spisová značka: OÚHČ/0398/2023
Spisová značka: 206.2

V Horní Čermné dne 01.03.2023

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE

Obec Horní Čermná zveřejňuje podle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů záměr obce pronajmout nebytový prostor (jiná stavba na st. p. č. 940 zapsané na LV 10001 – vlastník obec Horní Čermná – v obci a k.ú. Horní Čermná) o celkové ploše 52,00 m², u rozhledny Mariánka v obci Horní Čermná. Nebytový prostor není vybaven vnitřním zařízením a není napojen na inženýrské sítě.



1. Podmínky nájmu:

1. Sjednaným účelem nájmu bude provoz nebytového prostoru dle plánovaného způsobu využití nabídnutý nájemcem.
2. Nájem bude sjednán na dobu určitou od 3. 6. 2023 do 30. 9. 2023.
3. Povinnost nájemce provádět na své náklady úklid, běžnou údržbu a běžné opravy předmětu nájmu, za běžnou údržbu a běžné opravy se považují opravy a udržovací práce, u nichž náklady na jejich realizaci v jednotlivých případech nepřesáhnou 10.000,- Kč.
4. Nájemné bude splatné jednorázově za celou dobu nájmu k 30. 9. 2023.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat písemné nabídky, které musejí být doručeny na Obecní úřad Horní Čermná, Horní Čermná 1, 561 56 Horní Čermná do 24. dubna 2023, 16.00 hod.

Nabídka musí být předána v zalepené obálce. Obálka musí být označena na čelní straně heslem „**Mariánka - neotvírat**“ a na zadní straně musí být uvedena zpáteční adresa.

Nabídka musí obsahovat:

- Identifikaci zájemce o nájem, tj. u fyzické osoby jméno a příjmení, adresu sídla, telefonický kontakt, e-mail, u právnické osoby obchodní firmu či název, IČ, adresu sídla, jméno a příjmení statutárního zástupce, telefonní kontakt, e-mail.
- Nabízenou výši nájemného za měsíc.
- Plánovanou otevírací dobu.
- Podrobný popis rozsahu poskytovaných služeb (k poskytování minimálně v rozsahu uvedeném v nabídce se zájemce zaváže v nájemní smlouvě).
- Čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné finanční závazky vůči Obecnímu úřadu Horní Čermná, obci Horní Čermná a příspěvkovým organizacím obce Horní Čermná zřízených, dále vůči orgánům státní správy, zdravotním pojišťovnám a orgánům sociálního zabezpečení.
- Čestné prohlášení, že zájemce v době podání nabídky nepodal návrh o povolení oddlužení, ani o tomto nesmýšlí, a zároveň není proti němu vedeno insolvenční nebo konkurzní řízení.
- Kopii živnostenského listu či jiné oprávnění k podnikání nebo čestné prohlášení, že kopie živnostenského listu či jiné oprávnění k podnikání bude předloženo při podpisu nájemní smlouvy.
- Datum a podpis zájemce

Bližší informace podá Bc. Lukáš Lešíkar – starosta obce Horní Čermná, telefon 739 630 511. S ním je rovněž možno domluvit prohlídku nebytového prostoru a dokumentace stavby.

Tento záměr byl schválen Radou obce Horní Čermná dne 06.02.2023 pod usnesením č. 18.

Bc. Lukáš Lešíkar
starosta obce

Přílohy:

1. Výřez z katastrální mapy